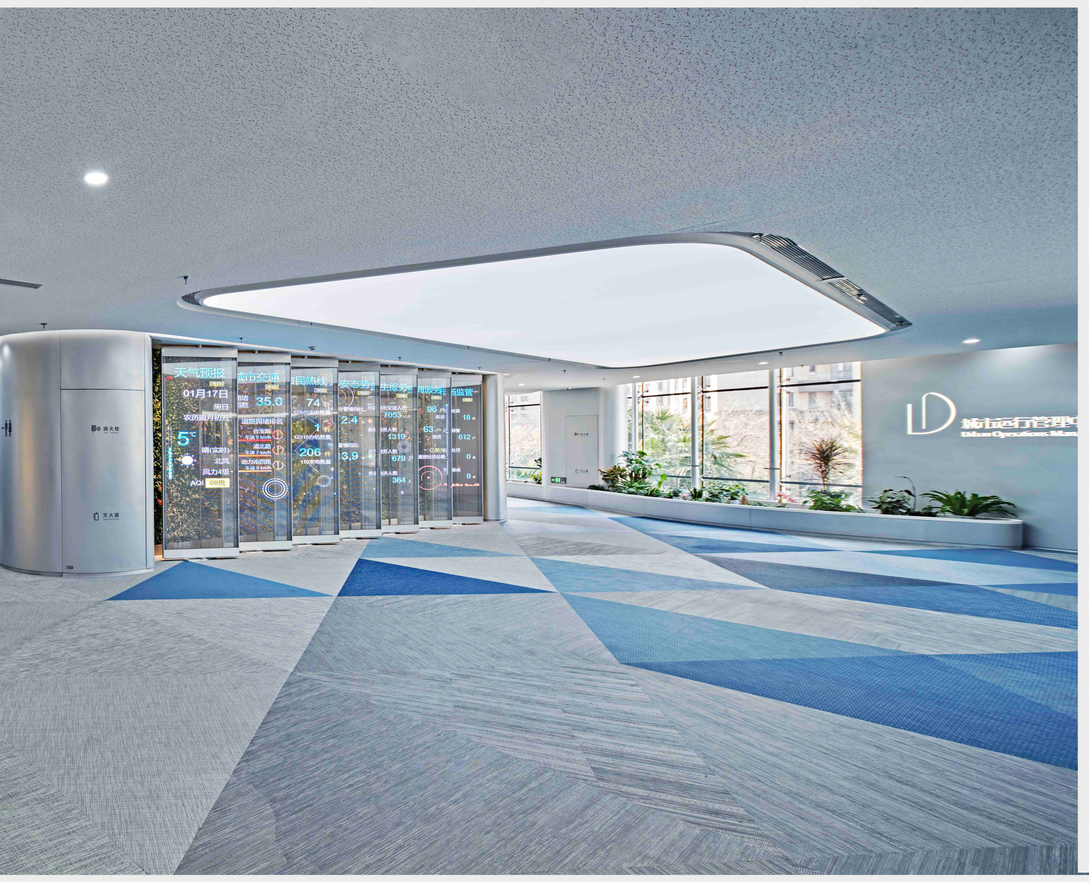
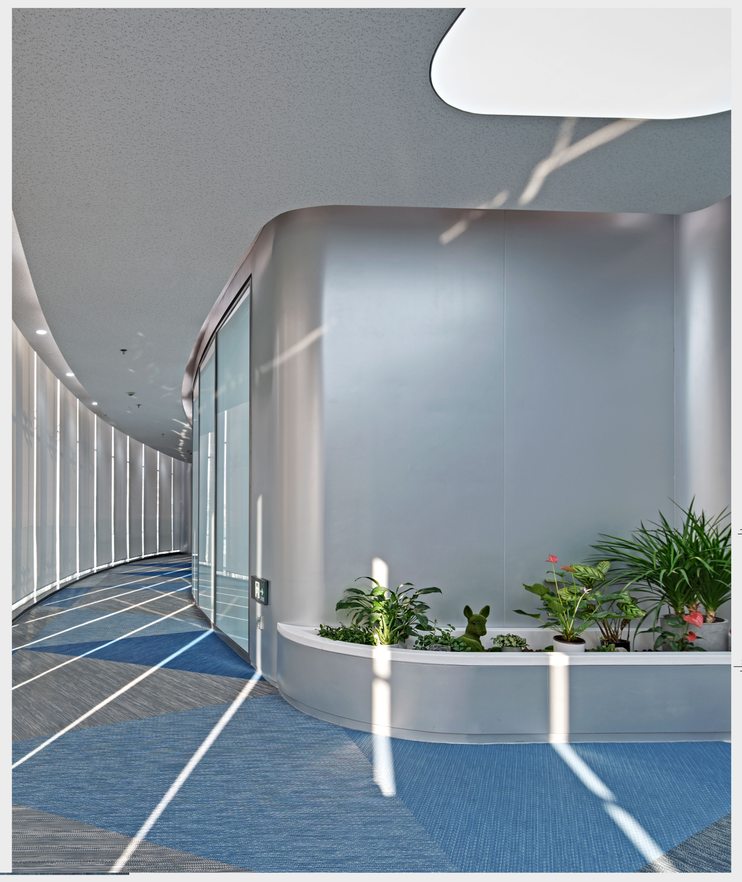
2022 Taiwan Good Design Award

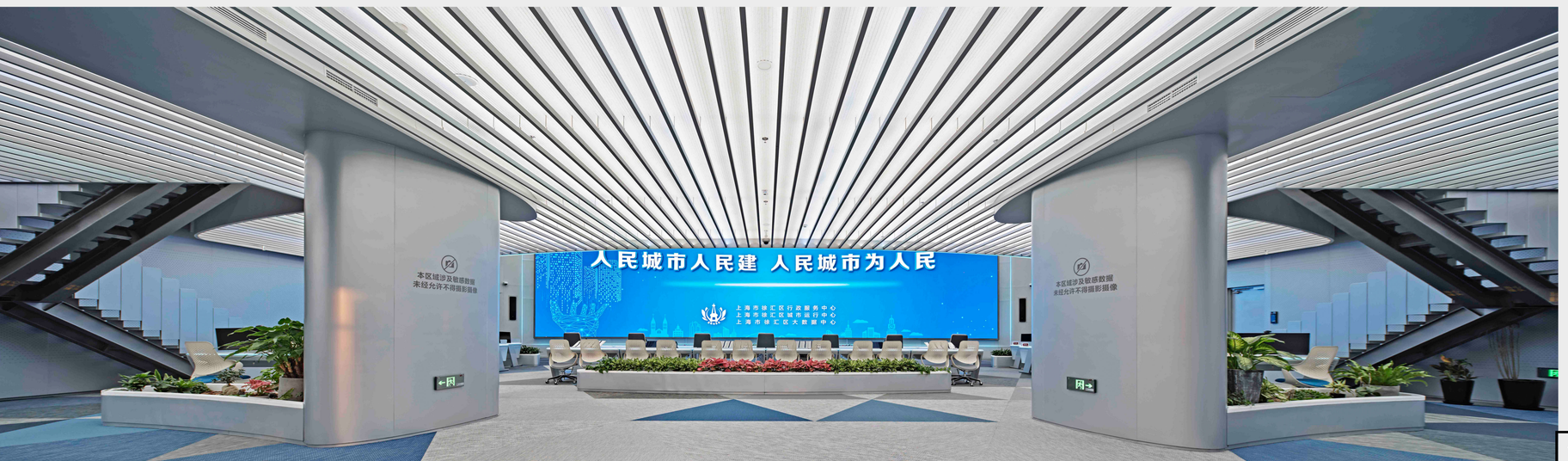












建設「一網統管」徐匯版實體大廳，是推進徐匯城市治理體系和治理能力現代化的必然途徑，是徐匯區政府機構改革、業務流程再造和基層隊伍整合的重要抓手，該項目將重塑實體大廳，把握「一網統管」的最新理念和未來趨勢，整合優化城市運行四大領域，打造集專業研判、綜合決策為一體的新空間。努力構建「一屏觀天下、一網治全城、一雲匯數據、一人通全崗」的城市治理體系，著力打造「一網統管」先行區。

項目地址：上海市徐匯區

設計單位：上海現代建築裝飾環境設計研究院有限公司

設計團隊：江濤、孫嘉藝、韓齊

項目規模：1840㎡

設計內容：設計范圍內的空間佈局、空間設計、軟裝搭配等內容，深化圖紙方面包含室內裝飾（墻頂地）、電氣、暖通、給排水、消防、弱電等設計；

施工工期：2021.4-2021.6

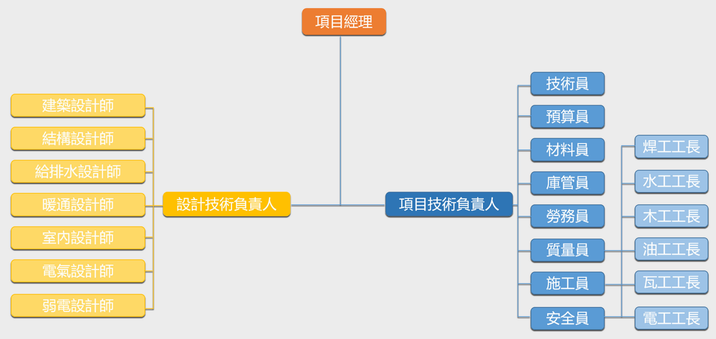
施工范圍：工程內容包括室內裝飾（室內墻頂地及基層等）、電氣工程、暖通工程、給排水工程、消防工程、弱電智能化工程、固定家具工程、活動家具工程、標識工程、軟裝工程等工程內容。

施工造價：約3000萬元

特殊專案執行特點說明：本空間包含夾層及空間挑空的裝飾裝修工程，因此從施工難度及施工組織上與常規工程有較大差別，同時包含很多成品定制安裝材料，因此對設計圖紙、深化圖紙及工藝精度均有較高要求，同時本項目為設計施工一體化（EPC）項目，設計施工均為同一團隊，因此對項目的整體造價把控、效果還原及時間進度安排均有較大優勢，為業主做到最省錢、最快速、最優化還原設計效果完成整個項目建設，該項目同時被列為新基建項目。

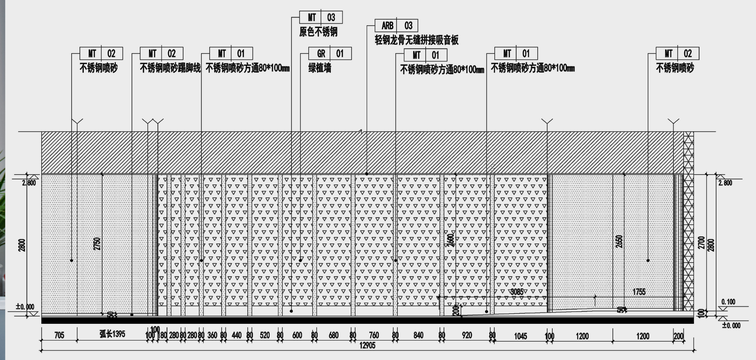
設計及施工人員組織

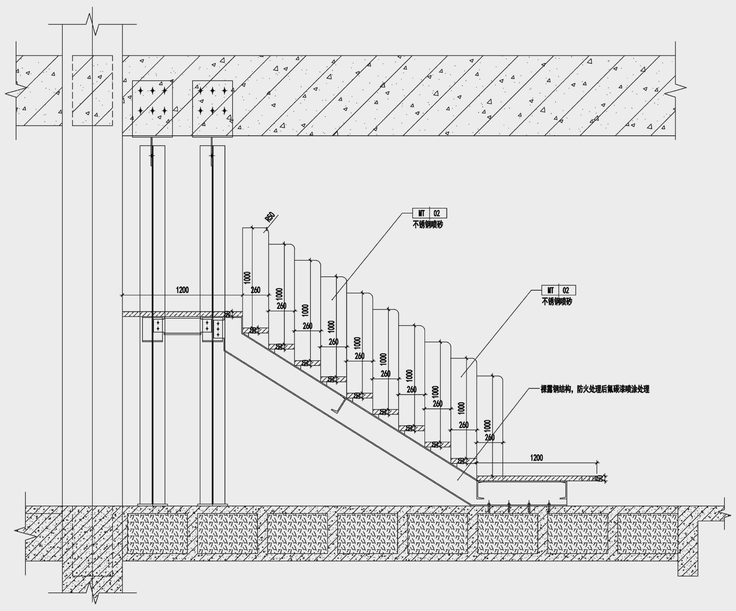
清晰合理的施工組織架構，使設計和施工緊密配合，打造高效緊密的EPC建設團隊。



施工圖紙及節點深化

結合設計圖紙及現場實際情況進行圖紙深化，及時與設計溝通對接，反饋與現場不一致的情況並快速高效合理的處理。





作品名稱	上海徐匯城市運行中心“一網統管”升級建設項目（EPC） Shanghai Xuhui Urban Operation Center "One Network Unified Management" Upgrade and Construction Project (EPC)
	
施工時間	西元 21年4月—21年6月
設計者姓名	江濤、孫嘉藝、韓齊
職稱	高級工程師/主創設計師、中級工程師/主創設計師、註冊建造師/設計師
單位名稱	上海現代建築裝飾環境設計研究院有限公司